



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Специализированный застройщик «М2М»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
152613, Ярославская обл., Угличский р-н,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
г. Углич, Рыбинское ш.,  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
д.20А, стр.11, помещение 57, 58

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2019

№ 76-516101- 185 -2019

I. Департамент строительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
Ярославской области,  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями**

(наименование объекта (этапа)

**и инженерными коммуникациями**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ярославская область, г. Углич,**

**Ленинское шоссе, д. 15/2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:22:010714:838

строительный адрес:

**Ярославская область, г. Углич,**

**Ленинское шоссе, д. 15/2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 76-516101-310-2018 дата выдачи 28.12.2018 орган, выдавший разрешение

на строительство:

**Департамент строительства Ярославской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объём — всего,	куб. м	<b>22033,0</b>	<b>22030,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>18984,0</b>	<b>18990,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>5026,8</b>	<b>4456,9</b>
Площадь нежилых помещений, в т.ч.:	кв. м	<b>949,82</b>	<b>1104,9</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>949,82</b>	<b>1104,9</b>
Количество зданий	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество сооружений	шт.	-	-
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Строительный объём — всего,	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
электроснабжение/ уровень напряжения	м	-	-
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	м	-	-
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2787,6</b>	<b>2788,8</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>678,48</b>	<b>508,6</b>



## Лист 2 разрешения на ввод № 76-516101-185-2019 от 17.12.2019

Количество этажей,	шт.	4	4
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	78/2787,6	78/2788,8
1-комнатные	шт./кв. м	63/1960,1	63/1963,1
2-комнатные	шт./кв. м	12/568,6	12/567,3
3-комнатные	шт./кв. м	3/258,9	3/258,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2843,76	2843,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение (силовой электрокабель / освещение)	м	52,0	52,0
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	35,0	35,6
хозяйственно-бытовая канализация	м	23,5	23,5
газопровод	м	265,0	267,2
ливневая канализация	м	201,0	201,5
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<b>В</b> (высокий)	<b>В</b> (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,001	0,001
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки:	05.12.2019		
ФИО кадастрового инженера:	Космач Марина Вячеславовна		
Квалификационный аттестат	76-11-253	дата	03.08.2011
Орган, выдавший квалификационный аттестат:	Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области		

Исполняющий обязанности директора  
департамента строительства  
Ярославской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**В.Е. Жучков**

(расшифровка подписи)

« 17 » декабря 20 19 г.

М. П.

Скреплено Подписью и печатью *В.Е. Жучков* листа  
Дата *17.12.2019*  
И.И.: Баранова

